

СТАНБЕН КРЕДИТ



СТОПАНСКА БАНКА АД - СКОПЈЕ

БАРАЊЕ ЗА СТАНБЕН КРЕДИТ

Број на барање

(пополнува Банката)

(пополнува Банката)

(ПОПОЛНЕТЕ КОМПЛЕТНО СО ПЕЧАТЕНИ КИРИЛИЧНИ БУКВИ)

1. ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ		ИМЕ	ПРЕЗИМЕ	МЕСТО НА РАЌАЊЕ	ДАТУМ НА РАЌАЊЕ	ПОЛ	М	Ж
БРОЈ НА ЛИЧНА КАРТА		БРОЈ НА ПАСОШ		ЕМБГ		ДРЖАВЈАНСТВО		
БРАЧНА СОСТОЈБА: а) женет/мажена б) неженет/немажена в) вдовец/вдовица г) разведен/а								
ИМЕ И ПРЕЗИМЕ (на сопругот/сопругата)*				БРОЈ НА ИЗДРЖУВАНИ ЧЛЕНОВИ				
2. ПОДАТОЦИ ЗА ЖИВЕАЛИШТЕ		АДРЕСА (од л.к.)	ГРАД	АДРЕСА (контакт)	ГРАД	ГОДИНИ НА ЖИВЕЕЊЕ НА СЕГАШНАТА АДРЕСА		
а) во сопствено живеалиште б) под кирија в) со родители г) друго		ТЕЛЕФОН	МОБ.ТЕЛ.	ФАКС	E-MAIL			
3. ПОДАТОЦИ ЗА ВРАБОТУВАЊЕТО		ФУНКЦИЈА: а) референт б) директор в) раководител г) работник д) службеник ф) друго			ПРОФЕСИЈА*:			
ЛИЧЕН ДОХОД ПРЕКУ СБ*: ДА НЕ		СЕКТОР: а) приватен б) јавен в) трговец поединец г) буџет и фондови д) општествен ф) друго		ВКУПЕН СТАЖ	години	ОД ТОА ВО СЕГАШНОТО ПРЕТПРИЈАТИЕ	години	
ИМЕ НА ПРЕТПРИЈАТИЕТО		АДРЕСА	БРОЈ НА ВРАБОТЕНИ	ТЕЛЕФОН	ФАКС	E-MAIL		
ПРЕТХОДНО ВРАБОТУВАЊЕ (доколку на сегашното е помалку од 3 години)		ИМЕ НА ПРЕТПРИЈАТИЕТО	АДРЕСА	ТЕЛЕФОН*	ФАКС*	E-MAIL*		
4. ПОДАТОЦИ ЗА ИМОТНА СОСТОЈБА		ОПИС НА НЕДВИЖНОСТ а) куќа б) стан в) викендица г) земјиште д) друго			СОПСТВЕНОСТ		%	
АДРЕСА:		ВОЗИЛО: ДА НЕ		ТИП НА ВОЗИЛО*		ГОДИНА НА ПРОИЗВОДСТВО*		

ДЕПОЗИТИ

5. БАНКАРСКО РАБОТЕЊЕ		1. ТИП НА ДЕПОЗИТ*	БАНКА*	2. ТИП НА ДЕПОЗИТ*	БАНКА*
КРЕДИТИ		1. ВИД	БАНКА	МЕСЕЧНА РАТА	ДОСТАСУВА НА
КАРТИЧКИ (во која банка)		2. ВИД			
а) VISA б) MASTER CARD в) AMEX г) DINERS					

6. ПОДАТОЦИ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА НА КРЕДИТОБАРАТЕЛОТ ВО МКД

ПРИХОДИ		РАСХОДИ	
НЕТО МЕСЕЧНИ ПРИМАЊА	КИРИЈА	КИРИЈА	ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕМИИ
ДРУГИ ПРИХОДИ	ВКУПНО	ДРУГИ ТРОШОЦИ	ВКУПНО

7. ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОТ

ГАРАНТИРАНА КАМАТНА СТАПКА ЗА		ГОДИНИ
НАМЕНА НА КРЕДИТОТ: 1. КУПУВАЊЕ НА СТАН/КУЌА 2. КУПУВАЊЕ НА КУЌА СО ЗЕМЈИШТЕ 3. КУПУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ 4. КУПУВАЊЕ НА ДЕЛОВЕН ПРОСТОР 5. ГРАДБА 6. ДОГРАДБА/НАДГРАДБА 7. РЕФИНАНСИРАЊЕ		
БАРАН ИЗНОС НА КРЕДИТОТ ОД		ВАЛУТА: а) ДЕНАРСКИ КРЕДИТ б) ДЕНАРСКИ КРЕДИТ СО ДЕВИЗНА КЛУЗУЛА-ЕУР
ГРЕЗ ПЕРИОД	ДА НЕ	РОК НА ОТПЛАТА
ВИД НА ОБЈЕКТОТ ЗА КОЈ СЕ БАРА КРЕДИТ:		АДРЕСА
ПОВРШИНА		М2 ПАЗАРНА ВРЕДНОСТ НА ИМОТОТ

ОБЕЗБЕДУВАЊЕ:

А) ХИПОТЕКА НА ИМОТ	ОБЈЕКТ	АДРЕСА	ГРАД
ПОВРШИНА	М2	ИЗГРАДЕНО ВО	ГОД. ПАЗАРНА ВРЕДНОСТ НА ИМОТОТ
Б) ЗАЛОГ НА ДЕПОЗИТ	ИЗНОС	МКД/ЕУР	

ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ НА КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 1

ИМЕ	ПРЕЗИМЕ	ПОЛ	М	Ж
ID број	ДРЖАВЈАНСТВО			
МЕСТО НА РАЌАЊЕ	ДАТУМ НА РАЌАЊЕ			
БРОЈ НА ЛИЧНА КАРТА/ПАСОШ	ЕМБГ			
ПРОФЕСИЈА*:				
АДРЕСА (од л.к.)		ГРАД		
АДРЕСА (контакт)		ГРАД		
ТЕЛЕФОН	МОБ.ТЕЛЕФОН	ФАКС	E-MAIL	
СРОДСТВО СО КРЕДИТОБАРАТЕЛОТ: а) сопруг/а б) родител в) дете г) д) не е во сродство				
ПРИХОДИ				
НЕТО МЕСЕЧНИ ПРИМАЊА	КИРИЈА	ДРУГИ ПРИХОДИ	ВКУПНО	
РАСХОДИ				
КРЕДИТНИ РАТИ	КИРИЈА	ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕМИИ	ДРУГИ ТРОШОЦИ	

ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ НА КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 2

ИМЕ	ПРЕЗИМЕ	ПОЛ	М	Ж
ID број	ДРЖАВЈАНСТВО			
МЕСТО НА РАЌАЊЕ	ДАТУМ НА РАЌАЊЕ			
БРОЈ НА ЛИЧНА КАРТА/ПАСОШ	ЕМБГ			
ПРОФЕСИЈА*:				
АДРЕСА (од л.к.)		ГРАД		
АДРЕСА (контакт)		ГРАД		
ТЕЛЕФОН	МОБ.ТЕЛЕФОН	ФАКС	E-MAIL	
СРОДСТВО СО КРЕДИТОБАРАТЕЛОТ: а) сопруг/а б) родител в) дете г) друго д) не е во сродство				
ПРИХОДИ				
НЕТО МЕСЕЧНИ ПРИМАЊА	КИРИЈА	ДРУГИ ПРИХОДИ	ВКУПНО	
РАСХОДИ				
КРЕДИТНИ РАТИ	КИРИЈА	ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕМИИ	ДРУГИ ТРОШОЦИ	

8. СПЕЦИЈАЛНА ПРИДОБИВКА	Кредитобарателите на станбените кредити добиваат бесплатно годишно членство за кредитната картичка за цело времетраење на кредитот. Доколку немате кредитна картичка, врз основа на ова Барање, Банката ќе ви издаде нова кредитна картичка. Во случај да не сте заинтересирани да ја искористите оваа придобивка, ве молиме пополнете:
☐ не сакам да ја искористам придобивката за бесплатно членство на нова/постојна кредитна картичка	

ОД КАДЕ СЕ ИНФОРМИРАВТЕ ЗА КРЕДИТОТ а) од пријатели б) на работно место в) реклама во г) на шалтерите на СБ д) друго	
Со пополнување на барањето кредитобарателот/ко-кредитобарателот/те потврдуваат дека:	
а) Горенаведените податоци се валидни, целосни и точни	
б) Ќе ја известам Банката за секоја промена на податоците, вклучително и податоци за адреса во рок од 3 работни дена од настанувањето на промената	
в) Се согласувам Банката да ги користи моите лични податоци со цел да врши проверка или верификација во Кредитниот регистар и други бази на податоци за целите на воспоставување на деловниот однос, а согласно со законите и интерните акти на Банката	
г) Сум информиран за условите на кредитот кои ги прифаќам	
МЕСТО	ДАТУМ
КРЕДИТОБАРАТЕЛ	КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 1
КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 2	

ПОПОЛНУВА БАНКАТА	ID број	ДАТУМ НА ПРИЕМ НА БАРАЊЕТО И ДОКУМЕНТИТЕ
КАНАЛ НА ПРОДАЖБА	1.ФИЛИЈАЛА 2.ТРГОВЕЦ 3.ТЕЛЕМАРКЕТИНГ 4.ПРОМОЦИИ 5.ИНТЕРНЕТ 6.ДИРЕКТНА ПОШТА 7.ЦЕНТРАЛНА ПРОДАЖБА	МАРКЕТИНГ ПРОГРАМА
ИМЕ НА ФИЛИЈАЛА / ТРГОВЕЦ	КОД НА ФИЛИЈАЛА / ТРГОВЕЦ	ВРАБОТЕН (ИМЕ И ПРЕЗИМЕ) КОД НА ВРАБОТЕН

Означените полиња со (*) не се задолжителни полиња за внес
Доколку сакате да ја контактирате Службата за Гржи за клиентите во врска со услугите, производите или вработените на Банката, или сакате да поднесете приговор или дојава во врска со етички, сметководствени или ревизорски прашања до Одборот за ревизија, Ве молиме посетете ја нашата web страница: www.stb.com.mk
БАНКАТА ГО ЗАДРЖУВА ПРАВОТО ДА ГО ОДБИЕ БАРАЊЕТО ВО СОГЛАСНОСТ СО ЗАКОНИТЕ И АКТИТЕ НА БАНКАТА
Банката ќе ги разгледува само оние барања кои се целосно пополнети во сите задолжителни полиња

